

อบค.ค.ม.ค.ค.ค.
เลขรับที่ 390
วันที่ 3 มี.ค. 64
.....

ด่วนที่สุด

ที่ พช ๐๐๒๓.๖/ว ๘๕



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ
ที่ว่าการอำเภอเมืองเพชรบูรณ์
ถนนสระบุรี - หล่มสัก พช ๖๗๐๐๐

๓ มีนาคม ๒๕๖๔

กอนดล

เรื่อง การตรวจสอบการบันทึกการรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่านระบบ
ข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO ระบบใหม่)

(นางอภิสร่า ปวงแก้ว)

หัวหน้าสำนักปลัด

เรียน นายกเทศมนตรีตำบล และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

อ้างถึง หนังสืออำเภอเมืองเพชรบูรณ์ ที่ พช ๐๐๒๓.๖/ว ๕๙ ลงวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดเพชรบูรณ์ ด่วนที่สุด ที่ พช ๐๐๒๓.๗/ว ๑๙๔
ลงวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๔ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ ได้แจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พิจารณาการรายงานและ
จัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO
ระบบใหม่) นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า ได้ตรวจสอบการบันทึกข้อมูลในหมวดที่ ๑ พบว่า
เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลหลายแห่ง มีความเข้าใจคลาดเคลื่อนเกี่ยวกับการบันทึกข้อมูล ในหมวดที่ ๑
ทำให้ข้อมูลภาพรวมเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่ตรงกับ
ข้อเท็จจริง ส่งผลต่อการพิจารณาจัดสรรเงินอุดหนุนทั่วไปเพื่อชดเชยรายได้ที่ลดลง จากการจัดเก็บภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จึงได้จัดทำคำอธิบายเพิ่มเติม เรื่องการบันทึกข้อมูลในหมวดที่ ๑
ดังนั้น ขอให้เทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบล ตรวจสอบและแก้ไขการบันทึกข้อมูลในหมวดที่ ๑
ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO ระบบใหม่) ให้ครบถ้วนและถูกต้องและโดยด่วน
รายละเอียดปรากฏตามเอกสารส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางทิรานันท์ ชิงแพน)
ท้องถิ่นอำเภอเมืองเพชรบูรณ์

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ

โทร. / โทรสาร ๐-๕๖๗๑-๒๘๔๔

ด่วนที่สุด



สำนักงานท้องถิ่นอำเภอเมืองเพชรบุรี
เลขที่ ๗๔
วันที่ ๓ มี.ค. ๖๕
เรื่อง

ที่ พช ๐๐๒๓.๗/๑๕๕

ถึง สำนักงานเทศบาลเมืองเพชรบุรี สำนักงานเทศบาลเมืองห่มสั๊ก สำนักงานเทศบาลเมืองวิเชียรบุรี
และสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอทุกอำเภอ

ตามหนังสือจังหวัดเพชรบุรี ที่ พช ๐๐๒๓.๗/๑๕๕ ลงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๔
ได้แจ้งให้ เทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบล พิจารณาการรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO ระบบใหม่) นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า ได้ตรวจสอบการบันทึกข้อมูลในหมวดที่ ๑
พบว่าเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลหลายแห่ง มีความเข้าใจคลาดเคลื่อนเกี่ยวกับการบันทึกข้อมูล
ในหมวดที่ ๑ ทำให้ข้อมูลภาพรวมเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่นไม่ตรงกับข้อเท็จจริง ส่งผลต่อการพิจารณาจัดสรรเงินอุดหนุนทั่วไปเพื่อชดเชยรายได้ที่ลดลง
จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จึงได้จัดทำคำอธิบายเพิ่มเติม
เรื่องการบันทึกข้อมูลในหมวดที่ ๑ ดังนั้น จึงขอแจ้งให้เทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบล ตรวจสอบและ
แก้ไขการบันทึกข้อมูลในหมวดที่ ๑ ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO ระบบใหม่)
ให้ครบถ้วนและถูกต้องและโดยด่วน รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๔๐๘.๗/๑๓๓๔ ลงวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ที่แนบมาพร้อมนี้ สำหรับสำนักงานส่งเสริม
การปกครองส่วนท้องถิ่นอำเภอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตพื้นที่พิจารณาดำเนินการด้วย



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร. / โทรสาร. ๐-๕๖๓๖-๘๓๕๓ ต่อ ๑๐๓

๒๓
๒๐๒๓

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๔๐๘.๗/๖ ๓๓๗

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด ทุกจังหวัด



จดเลขที่รับ
เลขที่รับ 1803
วันที่ ๒๓ ก.พ. ๒๕๖๓
เวลา.....

ตามหนังสือที่ มท ๐๔๐๘.๗/๖ ลงวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๔ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
จังหวัด เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล และเมืองพัทยา พิจารณาคำเนินการเกี่ยวกับการรายงาน
และจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
(INFO ระบบใหม่) นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้ตรวจสอบการบันทึกข้อมูลในหมวดที่ ๑ แล้ว พบว่า
เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลหลายแห่ง มีความเข้าใจคลาดเคลื่อนเกี่ยวกับการบันทึกข้อมูล
ในหมวดที่ ๑ ทำให้ข้อมูลภาพรวมเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่นไม่ตรงกับข้อเท็จจริง ส่งผลต่อการพิจารณาจัดสรรเงินอุดหนุนทั่วไปเพื่อชดเชยรายได้ที่ลดลง
จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จึงได้จัดทำคำอธิบายเพิ่มเติมเรื่อง
การบันทึกข้อมูลในหมวดที่ ๑ เพื่อให้สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด จังหวัด เทศบาล องค์การ
บริหารส่วนตำบล และเมืองพัทยา ตรวจสอบและแก้ไขการบันทึกข้อมูลในหมวดที่ ๑ ผ่านระบบข้อมูลกลาง
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO ระบบใหม่) ให้ครบถ้วนและถูกต้องโดยด่วน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย
พร้อมนี้



สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้
โทรศัพท์ ๐-๒๒๕๑-๕๐๐๐ ต่อ ๑๕๒๖-๓๐
โทรสาร ๐-๒๒๕๑-๘๘๘๘
ผู้ประสานงาน นายณชญ์ มั่นพิชญ์ โทร. ๐๘-๖๕๕๙-๖๒๖๖

การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO ระบบใหม่)

คำอธิบายเพิ่มเติมการบันทึกข้อมูลในหมวดที่ ๑

ข้อ	ที่มาข้อมูล	การบันทึก	การนำไปใช้ประโยชน์
๑.๑ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ปีงบประมาณ ๒๕๖๒)	สถิติการคลัง ปีงบประมาณ ๒๕๖๒	ข้อมูลรายรับจริงของภาษีโรงเรือนและที่ดิน ปีงบประมาณ ๒๕๖๒	ประกอบการพิจารณา ชดเชยรายได้ให้แก่ อปท.
๑.๒ ภาษีบำรุงท้องที่ ปีงบประมาณ ๒๕๖๒)	สถิติการคลัง ปีงบประมาณ ๒๕๖๒	ข้อมูลรายรับจริงของภาษีบำรุงท้องที่ ปีงบประมาณ ๒๕๖๒	
๑.๓ จำนวนผู้เสียภาษีที่ดิน ทั้งหมด (ราย)	ภ.ด.ส. ๗ (และ ๘ ถัดมา)	จำนวนผู้เสียภาษีที่ดินทั้งหมด ที่แจ้งประเมิน ตาม ภ.ด.ส. ๗ (และ ๘ ถัดมา)	- มูลค่าฐานภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ของ อปท. แต่ละแห่ง - ประสิทธิภาพในการ สำรวจและจัดเก็บภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
๑.๔ จำนวนเงินภาษีตาม แบบแสดงรายการคำนวณ ภาษี (บาท)		จำนวนเงินภาษีที่คืนฯ ที่แจ้งประเมินทั้งหมด ตาม ภ.ด.ส. ๗ (และ ๘ ถัดมา)	
๑.๕ จำนวนเงินภาษีที่คืนฯ ที่จัดเก็บได้ (ณ วันที่ ๓๑ ธันวาคม)	ภ.ด.ส. ๖	ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่เก็บได้จริงในตั้งแต่ วันที่แจ้งประเมินภาษี ปี ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๓	ประกอบการพิจารณา ชดเชยรายได้ให้แก่ อปท.
จำนวนเงินภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างที่จัดเก็บได้ (ณ วันที่ ๓๐ กันยายน)	สถิติการคลัง ปีงบประมาณ ๒๕๖๓	ระบบดึงข้อมูลจากรายงานสถิติการคลังที่บันทึกไว้ ไม่สามารถแก้ไขได้	
๑.๖ จำนวนผู้ค้างชำระภาษี ที่ดิน (ราย)	ภ.ด.ส. ๖	จำนวนผู้ค้างชำระภาษี ตาม ภ.ด.ส. ๖ (ณ วันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๓)	
๑.๗ จำนวนเงินภาษีที่คืนฯ ที่ค้างชำระ (บาท)		ยอดเงินภาษีที่ค้างชำระตาม ภ.ด.ส. ๖ (ณ วันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๓)	

- การแจ้งประเมิน กรณีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จะใช้แบบ ภ.ด.ส. ๖ และ ๗ การแจ้งประเมิน
กรณีอาคารชุด จะใช้แบบ ภ.ด.ส. ๖ และ ๘ ดังนั้น จำนวนผู้เสียภาษีในแบบ ภ.ด.ส. ๖ จะเป็นจำนวน
เดียวกับ ภ.ด.ส. ๗ + ๘
- จำนวนเงินที่แจ้งประเมินตามแบบ ภ.ด.ส. ๗ หรือ ๘ จะเป็นยอดประเมินตามมูลค่าทรัพย์สินจริง
แต่ยอดที่แจ้งเก็บภาษีตามแบบ ภ.ด.ส. ๖ จะเป็นยอดที่ปรับลดอัตราภาษีร้อยละ ๙๐ แล้ว