

ด่วนที่สุด

ที่ พช ๐๐๒๓.๓/ว ๕๗๑



ที่ว่าการอำเภอเมืองเพชรบูรณ์

ถนนสระบุรี - หล่มสัก พช ๖๗/๐๐๐

๒๓ มีนาคม ๒๕๖๔

เวลา

เรื่อง แนวทางปฏิบัติเพื่อสนับสนุนการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการเข้าสำรวจ
และจัดเก็บข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่หน่วยงานของรัฐและวิสาหกิจ

(นางอภิสร่า ปางแก้ว)
หัวหน้าสำนักงานปลัด

เรียน นายกเทศมนตรีตำบล และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดจังหวัดเพชรบูรณ์ ด่วนที่สุด ที่ พช ๐๐๒๓.๓/ว ๑๗/๓๑
ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๔ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดเพชรบูรณ์ได้รับแจ้งจากสำนักงานเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรีว่า คณะรัฐมนตรีได้มีมติ
เมื่อวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ รับทราบแนวทางปฏิบัติเพื่อสนับสนุนการดำเนินงานขององค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่นในการเข้าสำรวจและจัดเก็บข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่หน่วยงานของรัฐ
และรัฐวิสาหกิจ ตามมติคณะกรรมการการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในการประชุม
ครั้งที่ ๓/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๓ และให้ส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจถือปฏิบัติตามแนวทางปฏิบัติ
เพื่อสนับสนุนการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดังกล่าว เพื่อเป็นตัวอย่างที่ดีในการเสียภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างเป็นการทั่วไป

จังหวัดเพชรบูรณ์พิจารณาแล้วเห็นว่า มาตรา ๕ มาตรา ๘ (๑) และมาตรา ๙
แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้ทรัพย์สินของรัฐและหน่วยงานของรัฐ
ซึ่งใช้ในกิจการของรัฐหรือหน่วยงานของรัฐเฉพาะที่ได้ใช้หาผลประโยชน์ได้รับการยกเว้นภาษี กรณีทรัพย์สิน
ของรัฐที่ใช้หาผลประโยชน์หรือทรัพย์สินของรัฐวิสาหกิจที่หารายได้ จึงไม่ได้รับการยกเว้นภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างผู้ที่เป็นเจ้าของหรือครอบครองหรือทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐเป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษี
ดังนั้น เพื่อสนับสนุนการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และเป็นไปตามมติคณะรัฐมนตรี
เมื่อวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นถือปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าว
รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ (นายชัยสิทธิ์ ชัยสัมฤทธิ์ผล)

โทร. / โทรสาร ๐-๕๖๗/๑-๒๘๔๔

นายอำเภอเมืองเพชรบูรณ์

ด่วนที่สุด

ที่ พช ๐๐๒๓.๗/ว ๖๓๖๔



ที่ว่าการอำเภอเมืองเพชรบูรณ์
เลขที่รับ ๒๒๐๖
วันที่ ๒๕.๑๑.๖๔
จจ.

ศาลากลางจังหวัดเพชรบูรณ์
ถนนสระบุรี-หล่มสัก พช ๖๓๐๐๐

๒๓ มีนาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แนวทางปฏิบัติเพื่อสนับสนุนการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการเข้าสำรวจและจัดเก็บข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่หน่วยงานของรัฐและวิสาหกิจ

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ นายกเทศมนตรีเมืองเพชรบูรณ์ นายกเทศมนตรีเมืองหล่มสัก และนายกเทศมนตรีเมืองวิเชียรบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๗/ว ๑๓๖๔

ลงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๔

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้รับแจ้งจากสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีว่า คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ รับทราบแนวทางปฏิบัติเพื่อสนับสนุนการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการเข้าสำรวจและจัดเก็บข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่หน่วยงานของรัฐและรัฐวิสาหกิจ ตามมติคณะกรรมการการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๓ และให้ส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจถือปฏิบัติตามแนวทางปฏิบัติเพื่อสนับสนุนการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดังกล่าว เพื่อเป็นตัวอย่างที่ดีในการเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นการทั่วไป

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นว่า มาตรา ๕ มาตรา ๘ (๑) และมาตรา ๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้ทรัพย์สินของรัฐหรือหน่วยงานของรัฐซึ่งใช้ในกิจการของรัฐหรือหน่วยงานของรัฐเฉพาะที่ได้ใช้หาผลประโยชน์ได้รับการยกเว้นภาษี กรณีทรัพย์สินของรัฐที่ใช้หาผลประโยชน์หรือทรัพย์สินของรัฐวิสาหกิจที่หารายได้ จึงไม่ได้รับการยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผู้ที่เป็นเจ้าของหรือครอบครองหรือทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐเป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษี ดังนั้น เพื่อสนับสนุนการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และเป็นไปตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ จึงขอแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่งทราบและถือปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าว

รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

เรียน นายอำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จึงเรียนมาพิจารณาดำเนินการต่อไป สำหรับอำเภอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

- ☒ เห็นควรแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตพื้นที่พิจารณา ดำเนินการ
- ☐ เห็นควรแจ้ง
- ☐ เพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ณ

(นางวิภาวิณี อื่นแทน)

ห้อง

(นายณรงค์ศักดิ์ หอมมาลัย)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบูรณ์

-ทราบ/ลงนามแล้ว

๒๕

(นายชัยสิทธิ์ ชัยสัมฤทธิ์ผล)

นายอำเภอเมืองเพชรบูรณ์

25 มี.ค. 2564

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร. / โทรสาร. ๐-๕๖๓๒-๕๓๘๑ ต่อ ๑๐๓

95012.5

ด่วนที่สุด

ที่ นท ๐๔๐๘.๗/ว ๑๓๖๙



ศาลากลางจังหวัดเพชรบูรณ์
เลขที่รับ 7484
วันที่ ๑๖ มี.ค. ๒๕๖๔
เวลา

กระทรวงมหาดไทย
ถนนรัชฎาภิเศก กทม. ๑๐๖๐๐

๘ มีนาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แนวทางปฏิบัติเพื่อสนับสนุนการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการเข้าสำรวจและจัดเก็บข้อมูล
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่หน่วยงานของรัฐและรัฐวิสาหกิจ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สทจ.เพชรบูรณ์
เลขที่รับ 2484
วันที่ ๑๖ มี.ค. ๒๕๖๔
เวลา

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/ว ๑๐๐
ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

ด้วยสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี แจ้งว่าคณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔
รับทราบแนวทางปฏิบัติเพื่อสนับสนุนการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการเข้าสำรวจ
และจัดเก็บข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่หน่วยงานของรัฐและรัฐวิสาหกิจ ตามมติคณะกรรมการ
การกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๓
และให้ส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจถือปฏิบัติตามแนวทางปฏิบัติเพื่อสนับสนุนการดำเนินงานขององค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่นดังกล่าว เพื่อเป็นตัวอย่างที่ดีในการเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นการทั่วไป

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นว่า มาตรา ๕ มาตรา ๘ (๑) และมาตรา ๙ แห่งพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้ทรัพย์สินของรัฐหรือหน่วยงานของรัฐซึ่งใช้ในกิจการของรัฐ
หรือหน่วยงานของรัฐเฉพาะที่ไม่ได้ใช้หาผลประโยชน์ได้รับการยกเว้นภาษี กรณีทรัพย์สินของรัฐที่ใช้หาผลประโยชน์
หรือทรัพย์สินของรัฐวิสาหกิจที่หารายได้ จึงไม่ได้รับยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผู้ที่เป็นเจ้าของหรือครอบครอง
หรือทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐเป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษี ดังนั้น เพื่อสนับสนุนการดำเนินงานขององค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่น และเป็นไปตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ จึงขอให้จังหวัดแจ้งองค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่นทุกแห่ง ทราบและถือปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายฉัตรชัย พรหมเลิศ)
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

โทร. ๐-๒๖๔๓-๐๓๕๕ โทรสาร ๐-๒๖๔๓-๘๘๘๘

ผู้ประสานงาน : กองภาษี นักกฎหมาย โทร. ๐๔-๒๖๔๓-๐๓๕๕



๒๕๖๔