



ที่ พช ๐๐๒๐.๓/๒๕๕๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
ถนนสระบุรี-หล่มสัก พช ๖๗๐๐๐

วันที่ ๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนตำบลดงมูลเหล็ก

นางอภิสร่า บ่วงแก้ว

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.รูปแผนที่กระดาษบาง(ร.ว.๙)

จำนวน ๑ ฉบับ

(นางอภิสร่า บ่วงแก้ว)

๒.บันทึกถ้อยคำ(ท.ด.๑๖)

จำนวน ๑ ฉบับ

หัวหน้าสำนักปลัด

ด้วย นางสาววิภาดา ปานันท์ ได้ขอรังวัด สอบเขต

ที่ดินตามโฉนดที่ดิน/น.ส.๓ เลขที่ ๑๒๙๙๒ หมู่ที่ ๑ ตำบล ดงมูลเหล็ก

อำเภอ เมืองเพชรบูรณ์ จังหวัด เพชรบูรณ์

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต แล้วเสร็จ

เมื่อ วันที่ ๘ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ได้ไประวังชี้แนวเขต และไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ซึ่งติด เหมือนสาธารณะ, คลองป่าสัก, แม่น้ำป่าสัก โดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวังชี้แนวเขตและ

ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินท่านทราบแล้ว, ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับเลขที่ RH ๖๘๔๒ ๕๑๘๑๕TH

โดยมีคุณอำไพ เป็นผู้รับหนังสือ เมื่อวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๓

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุพจน์ คำแสน)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

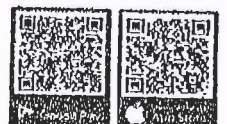
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์

ฝ่ายรังวัด โทร.๐-๕๖๗๒-๐๖๗๘

โทรสาร.๐-๕๖๗๑-๑๘๘๕

ช่างรังวัด พันจ่าเอกพัฒน์พงศ์ พุดคล่อง โทร.๐๙๑-๔๓๗-๖๕๔๐

"SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน"



ฉบับส่งฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ระวาง..... 5241 IV 3422, 3222

มาตราส่วน..... ๑/๔๐๐๐

รูปแผนที่ลงระวางเนื่องจาก

ประเภทการรังวัด..... แบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์

ราย..... นางสาววิภาดา ปานันท์

ตำบล..... ดงมูลเหล็ก

อำเภอ..... เมืองเพชรบูรณ์

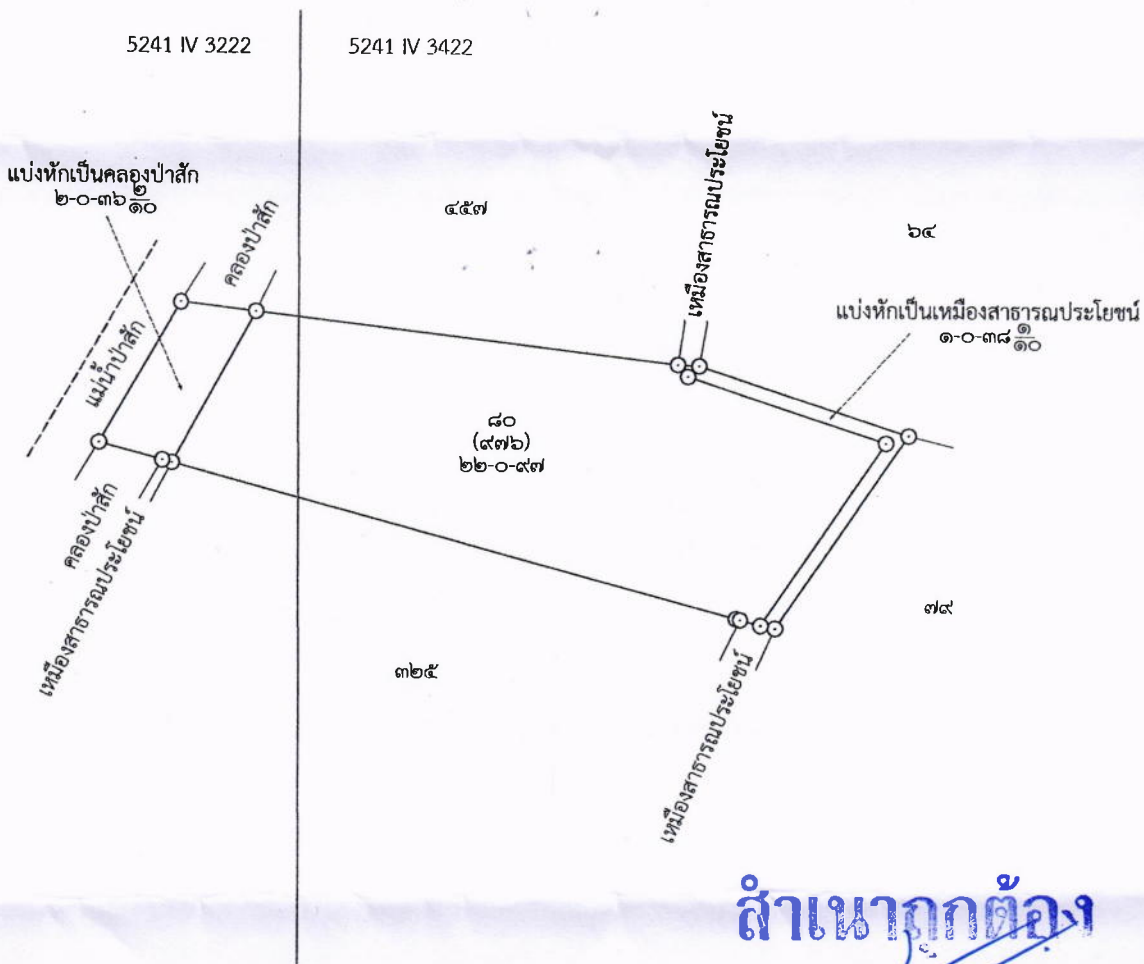
จังหวัด..... เพชรบูรณ์

ผู้รังวัด..... พันจ่าเอกพัฒน์พงศ์ พุดคล่อง ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน

รังวัดวันที่..... ๘ / มกราคม / ๒๕๖๔

22/05/2563 2024

ร.ว.12: 816/2563



สำเนาถูกต้อง

พ.จ.อ.

พัฒน์พงศ์ พุดคล่อง

- ๕ ก.พ. ๒๕๖๔

หมายเหตุ ได้ลงที่หมายในระวาง..... 5241 IV 3422มาตราส่วน..... 1 : 4000

พิมพ์ใช้ในราชการเมื่อ พ.ศ. 2560

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้ ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจรูปแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

กรมที่ดิน

พ.จ.อ.

ผู้จำลอง
(..... พันจ่าเอกพัฒน์พงศ์ พุดคล่อง)

วันที่...../...../.....

ผู้ตรวจ
(..... นายอาทิตย์ โภธา)

วันที่...../...../.....

พิมพ์เมื่อวันที่ ๘/๒/๒๕๖๔ เวลา ๕.๓๘ น.



บันทึกถ้อยคำ

(ข้างเคียงรับรองแนวเขตไม่ครบ)

ที่ดิน

ระวาง	5241IV3422	ตำบล	ดงมูลเหล็ก
เลขที่ดิน	๘๐	หน้าสำรวจ	๙๗๖
โฉนดหมายเลขที่	๑๒๙๙๒	อำเภอ	เมืองเพชรบูรณ์
		จังหวัด	เพชรบูรณ์
		ที่ว่าการ	ที่ดินที่ทำการรังวัดตำบล ดงมูลเหล็ก
		วันที่	๘ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้าพเจ้า นางสาววิภาดา ป่านันท์

เลขประจำตัวประชาชน ๑-๖๗๙๙-๐๐๓๘๙-๐๗-๐

อายุ ๒๓ ปี เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย เป็นบุตร นายตรงเชื่อม-นางนิยม

อยู่ที่บ้าน เลขที่ ๗๓/๑ หมู่ที่ ๑๐ ถนน

ตำบล ดงมูลเหล็ก อำเภอ เมืองเพชรบูรณ์ จังหวัด เพชรบูรณ์

ขอปฏิญาณตนและให้ถ้อยคำต่อ พนักงานเจ้าหน้าที่ ด้วยความสัตย์จริง ดังต่อไปนี้ :-

ตามที่ข้าพเจ้าได้นำรังวัดชี้เขตและรังวัดปักหลักเขตเพื่อการรังวัด

แปลงนิกเป็นนิกการปลูกพืชไร่
- สอดเขตโฉนดที่ดิน

ตามคำขอเลขที่ ๒๐๒๔/๗๙๔/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๓ ที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้

แต่ในวันรังวัดปรากฏว่าเจ้าของที่ดินข้างเคียงเลขที่ดิน ๕๕๗ (นายอัมพร เส็กคอรส์สทอร์ฟเฟอ์) ,

เมืองสาครนประโยชน์ (นายอำเภอเมืองเพชรบูรณ์ , นายท.อ.ด.ดงมูลเหล็ก) ,

ก.ล.ด.ป.ล.ก (นายอำเภอเมืองเพชรบูรณ์ , นายท.อ.ด.ดงมูลเหล็ก , พล.ส.น.ก.น.เจ้าท่ากรมการ.ส.พ.น.น.โลก) ,

แม่บ้านป.ล.ก (นายอำเภอเมืองเพชรบูรณ์ , นายท.อ.ด.ดงมูลเหล็ก , พล.ส.น.ก.น.เจ้าท่ากรมการ.ส.พ.น.น.โลก)

ไม่ได้มาระวังชี้แนวเขต

และไม่ได้มอบหมายให้ผู้ใดมาระวังชี้แนวเขตแทน ดังนั้นข้าพเจ้าจึงขอนำรังวัดปักหลักเขตด้านนี้ไปเพียงลำพัง ตามแนวเขตการ
ครอบครองที่ได้ครอบครองกันอยู่ในปัจจุบัน ซึ่งในที่ดินมี หลักเขตและแนวเขตดิน เป็นเขตเดิมชัดเจนแล้ว

หากเกิดความเสียหายใดๆ ภายหลังข้าพเจ้าขอรับผิดชอบเองทั้งสิ้น และขอให้สำนักงานที่ดินฯ มีหนังสือสอบถามเจ้าของที่ดิน

ข้างเคียงด้านดังกล่าว เพื่อมาตรวจสอบและรับรองแนวเขตภายหลังตามระเบียบต่อไป หากเกิดความล่าช้าหรือต้องตรวจสอบ

แนวเขตใหม่ ข้าพเจ้าไม่ถือว่าเป็นความบกพร่องของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด โดยข้าพเจ้ายินยอมเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ข้อความข้างต้นนี้ ข้าพเจ้าได้ทราบความโดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ) นางสาว วิภาดา ป่านันท์ เจ้าของที่ดิน

(ลงชื่อ) เจ้าของที่ดิน

(ลงชื่อ) พยาน

(ลงชื่อ) พยาน

(ลงชื่อ) พ.จ.อ. (พัฒนพงศ์ พุดคล่อง) ข้าราชการ/ผู้บันทึก

(พัฒนพงศ์ พุดคล่อง)

สำเนาถูกต้อง

พ.จ.อ.

พัฒนพงศ์ พุดคล่อง

- ๔ ก.พ. ๒๕๖๔