

ที่ พช ๐๐๒๐.๓/๖๔๗๐



บันทึกความเห็น
เลขที่ ๘๙
วันที่ ๙ มี.ค. ๒๕๖๔
เวลา
สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
ถนนสระบุรี-หล่มสัก พช ๖๗๐๐๐

วันที่ ๙ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิ์ในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลดงมูลเหล็ก

๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.รูปแผนที่กระดาษบาง(ร.ว.๙)
๒.บันทึกถ้อยคำ(ท.ด.๑๖)

จำนวน ๑ ฉบับ

(นางอภิสรา ปวงแก้ว)

จำนวน ๑ ฉบับ

หัวหน้าสำนักปลัด

ด้วย นายกมล ออยสุข กับผู้อื่นฯ ได้ขอรังวัด แบ่งขาย
ที่ดินตามโฉนดที่ดิน/น.ส.๓ เลขที่ ๓๖๔๒๔ หมู่ที่ ๑ ตำบล ดงมูลเหล็ก
อำเภอ เมืองเพชรบูรณ์ จังหวัด เพชรบูรณ์
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต แล้วเสร็จ
เมื่อ วันที่ ๑๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวทางติดต่อ
กับที่ดินของท่านแต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ได้ประวัชแนวทาง และไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวทางที่ดิน
ซึ่งติด เหมือนสาหารณะ แม่น้ำป่าสัก โดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องประวัชแนวทางและลงชื่อรับรอง
แนวทางที่ดินให้ท่านทราบแล้ว ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับเลขที่ RH ๖๘๘๙ ๔๑๕๘๔TH โดยมีคน Kawli
เป็นผู้รับหนังสือ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๓

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือลักษณะที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบ พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวทาง หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่
ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างที่นี่อย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ
แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๒๔

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุพจน์ คำแสน)

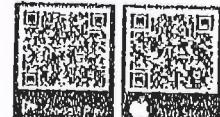
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัตราการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์

ฝ่ายรังวัด โทร.๐-๕๖๗๒-๐๖๗๔

โทรศัพท์.๐-๕๖๗๑-๑๔๘๕

ช่างรังวัด นายวุฒิกร การเก่ง โทร.๐๘๗-๕๖๘-๔๐๑

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”

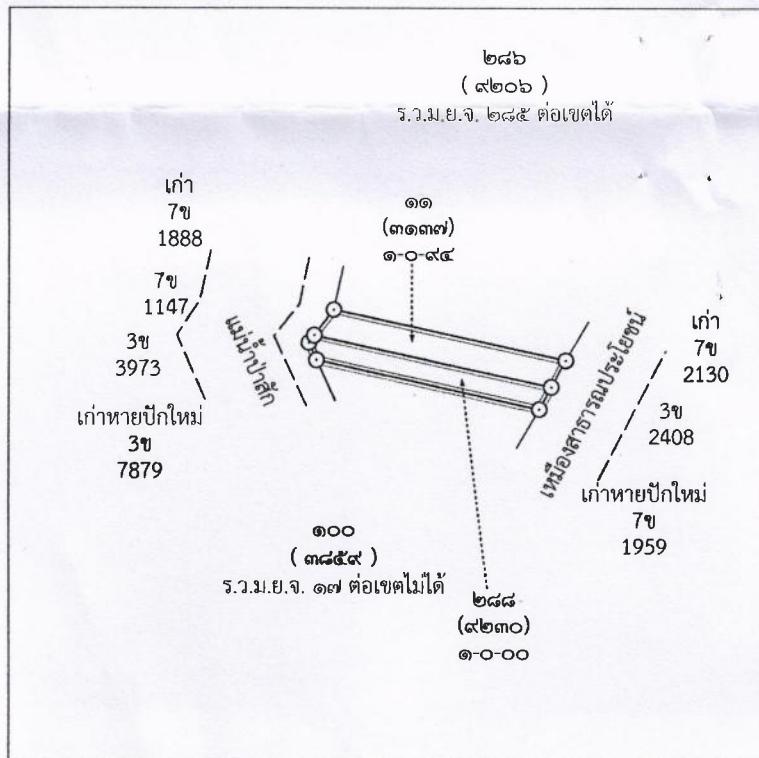


ระหว่าง..... 5242 III 3426 มาตราส่วน..... ๑/๔๐๐
 ประเภทการรังวัด..... แบ่งขาย ราย..... ๑.นายกนก อุยสุข.....
 ตำบล..... ตงมูลเหี้ยก อำเภอ..... เมืองเพชรบูรณ์ จังหวัด..... เพชรบูรณ์.....
 ผู้รังวัด..... นายวุฒิกร การเก่ง ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน รังวัดวันที่ ๑๖/ วันวาคม / ๒๕๖๓
 26/10/2563 2007 ๒.นางหนูเล็ก อุยสุข
 ร.ว. ๑๒:๙๐/๒๕๖๔



ไม่สามารถหาหลักฐานครอบคลุมในรูปแผนที่เดิมได้

1827200.0 น.



1826800.0 น.

734800.0 อ.

735200.0 อ.

ร่างนาฎกต้อง

นายวุฒิกร การเก่ง
- ๕ ก.พ. ๒๕๖๔

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแบ่งร่วมรูปแผนที่ได้ ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่..... เดือน..... พ.ศ.

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจสอบรูปแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัดมานั้น ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

ผู้รับรอง
(..... นายวุฒิกร การเก่ง)
วันที่..... - ๕ ก.พ. ๒๕๖๔ /

ผู้ตรวจ
(..... นายกีรติศักดิ์ วงศ์การินทร์)
วันที่..... - ๕ ก.พ. ๒๕๖๔ /



บันทึกถ้อยคำ (ข้างเคียงรับรองแนวเขียนไม่ครบ)

ที่ดิน

ระหว่าง	5242 3426		ตำบล	ตงมูลเหล็ก										
เลขที่ดิน	๑๗	หน้าสำรวจ	๓๑๖	อำเภอ	เมืองเพชรบูรณ์									
โฉนดที่ดินหมายเลขที่		๓๖๔๒๕	จังหวัด	เพชรบูรณ์										
นางหนูเล็ก อุยสุข			ที่ว่าการ	ที่ดินที่ทำการรัฐวัสดุตำบล ตงมูลเหล็ก										
วันที่	๑๖	เดือน	มีนาคม	พ.ศ.	๒๕๖๓									
เลขประจำตัวประชาชน														
ข้าพเจ้า	นายกนก อุยสุข		๓	๖	๗	๐	๑	๐	๐	๙	๔	๐	๘	๖
อายุ	๔๗	ปี เข็มชาติ	ไทย	สัญชาติ	ไทย	เป็นบุตร	นายเอกชัย-นางหนูเล็ก							
อายุที่บ้าน	-	เลขที่	๒/๔	ตระกูล/ชื่อ	-	ถนน	-	หมู่ที่	๕					
ตำบล/แขวง	นาจ้ว		อำเภอ/เขต	เมืองเพชรบูรณ์	จังหวัด	เพชรบูรณ์								
ขอบคุณณตอนและให้ถ้อยคำต่อ พนักงานเจ้าหน้าที่														

ด้วยความสัตย์จริง ดังต่อไปนี้ :

ตามที่ข้าพเจ้ายื่นคำขอรัฐวัสดุ แบ่งขาย ตามคำขอฉบับที่ ๒๐๐๗(๓๓)/๘๐/๖๔
 ลงวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๓ ที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ แต่ในวันรัฐวัสดุปรากฏว่าเจ้าของที่ดินข้างเคียง
 เลขที่ดิน ๑๖๔๒๕ โฉนดที่ดินที่ ๒/๔ (ผืนที่นาเนื้อที่ ๗,๗๘ ไร่ ๐๗๗ ตารางวา) ที่ดินที่ ๒/๔ (ผืนที่นาเนื้อที่ ๗,๗๘ ไร่ ๐๗๗ ตารางวา) ไม่ได้มี
 รัฐวัสดุแนวนเขต และไม่ได้มอบหมายให้ผู้ใดมาระบังน้ำหน้าแน่น ดังนั้นข้าพเจ้าจึงขอรัฐวัสดุปักหลักเขตด้านนี้ไปเพียงลำพัง.
 ตามแนวเขตการครอบครองที่ได้ครอบครองกันอยู่ในปัจจุบัน ซึ่งในที่ดินมี ทันนา กะ กัน ลี เป็นเขตเดิน
 ขั้ดเจนแล้ว หากเกิดความเสียหายใดๆ ภายนหลังข้าพเจ้าขอรับผิดชอบเองทั้งสิ้น และขอให้สำนักงานที่ดินฯ มีหนังสือสอนความ
 เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้านดังกล่าว เพื่อมาตรวจสอบและรับรองแนวเขตภายนหลังตามระเบียบต่อไป หากเกิดความล่าช้า หรือต้อง^ก
 ตรวจสอบแนวเขตใหม่ ข้าพเจ้าไม่ถือว่าเป็นความบกพร่องของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด โดยข้าพเจ้า ยินยอมเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น
 ข้อความนี้ ข้างรัฐวัสดุได้อ่านให้ข้าพเจ้าฟังและทราบความเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงลงนามไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ) ๑

เจ้าของที่ดิน

(ลงชื่อ) ๒

เจ้าของที่ดิน

(ลงชื่อ) ๓ นาย จักรพันธ์ ใจเบญจ

พยาน

(ลงชื่อ)

พยาน

(ลงชื่อ)

หัวหน้ารัฐวัสดุ / บันทึก

นายวุฒิกร การเกรง

สำเนาถูกต้อง

พยาน